

Kivonat: Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. augusztus 17. napján megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

57/2023. (VIII. 17.)

önkormányzati határozata

az Önkormányzat tulajdonában lévő nyírmeggyesi 1055/17 helyrajzi számú beépítetlen belterület ingatlan eladásra történő kijelöléséről, vevőjének kiválasztásáról, értékesítési feltételeinek meghatározásáról.

A Képviselő-testület:

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: **Mötv.**) 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva – figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és a Mötv., valamint az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló módosított 9/2012. (VII. 17.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: **Vagyonr.**) rendelkezéseire –

- 1) a nyírmeggyesi 1055/17 hrsz-ú önkormányzati belterületi ingatlant **elidegenítésre kijelölte.**
- 2) az eladási árat 1.500.000,- Ft (azaz egymillió-ötszáz ezer forint) + ÁFA összegben **állapította meg.**
- 3) vevőként Erdei Bencét (4700 Mátészalka, Bajcsy-Zs. u. 19/B. I/1.) **választotta ki.**
- 4) **felhatalmazta** a Polgármestert, hogy a határozatban foglaltak szerint a kiválasztott vevővel az adásvételi szerződést - a vételár egyösszegű megfizetésének igazolását követően – kösse meg, melyben szerepeljen az is, hogy a vevő
 - a) teher-, per, és igénymentesen veszi meg az ingatlant;
 - b) tudomásul veszi, hogy a terület beépítésére az Önkormányzat hatályos településrendezési terve (Szabályozási Terv, valamint Helyi Építési Szabályzat) szerint kerülhet sor.
- 5) **utasította** a Polgármestert, hogy a tulajdonjog átvezetése után a Vagyonr. 3. mellékletének módosítása érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2023. december 31.

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester (helyben),
- 2) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyintézője (helyben),
- 3) Erdei Bence (4700 Mátészalka, Bajcsy-Zs. u. 19/B. I/1.)

Szökéné Vadon Edit
polgármester

Bor Szabina
jegyző